
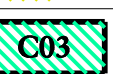















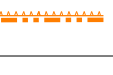





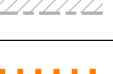



















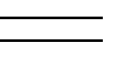

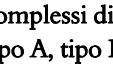

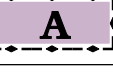












LEGENDA		VINCOLI E BASI DI RISPETTO	
	comunale		immobili sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004
	zona urbanistica		edifici sottoposti a salvaguardia ai sensi della L.R. 56/77
	subzona urbanistica		cascine sottoposte a salvaguardia ai sensi della L.R. 56/77
	area d'intervento		giardini sottoposti a salvaguardia ai sensi della L.R. 56/77
	ambiti d'intervento università		limiti zona di rispetto pozzi
	area da smantov con strumento urbanistico esecutivo		limite fascia di rispetto elettrodi
	area destinata alla coltura di cere di sabbia e grano		cort d'acqua tunicali dal Piano
	centro storico a prevalenza residenziale		limite fascia di rispetto corti d'acqua tunicali
	a prevalenza residenziale		servizio acquedotto Sargone-Regina Margherita
	a prevalenza commerc.-diret. turistico-recreativa		cort d'acqua tunicali dal Piano tra sottrazione con fascia di rispetto di 5m per lato
	a prevalenza produttiva tipo A		limite vincolo aeroportuale
	a prevalenza produttiva tipo B		limite fascia di rispetto cimiteriale
	agricola		rete dei percorsi ciclabili e pedonali
	SERVIZIO EDI ATTREZZATURE DI VEICOLO COMUNALE		arretramenti stradali specifici e fasce di rispetto ferroviarie
	verde e sport		aree bonificate o con procedimento in corso per prelievi attività inquinanti
	istruttoria		aree soggette a messa in sicurezza permanenti per prelievi attività inquinanti
	interesse comune		aree soggette a verifica ambientale in caso di cambio di destinazione d'uso
	parcheggi		aree caratterizzate da condizioni di pericolosità elevata
	attrezzature per attività prod.-dir.-comm.		segnalazione a rischio di incidente rilevante (art. 61 N.T.A.)
	SERVIZIO EDI ATTREZZATURE D'INTERESSE GENERALE		aree di danno "RIR" (art. 61 N.T.A.)
	parco universitario		aree di rischio "RIR" (art. 61 N.T.A.)
	parco sportivo		aree di osservazione "RIR" (art. 61 N.T.A.)
	parco		fabbricati sotto RIR - Trovati III
	istruttoria superiore		attrezzature tecnologiche di servizio e ferrovie
	attrezzature collettive		cimitero
	parco privato su area privata non contrattogio nello standard		visibilità
	attrezzature collettive non contrattogio nello standard		complessi di servizio al trasporto tipo A, tipo B, tipo C di all'art. 80, del 96 N.T.A.
	attrezzature collettive non contrattogio nello standard		localizzazioni commerciali art. 44 delle N.T.A.
	attrezzature collettive non contrattogio nello standard		adedamenti commerciali art. 44 delle N.T.A.



# PIANO REGOLATORE GENERALE

## CARTA NORMATIVA 5.000

<b>VARIANTE GENERALE DI REVISIONE DEL P.R.G.C.</b> <small>approvata con D.C.C. n. 74 del 16/04/2017 - pubblicata nel R.U. della Regione Piemonte n. 22 del 07/05/2017</small>		
<b>AGGIORNAMENTO 18</b>  <small>DCC n. 79 del 22/12/2025</small>	<b>progettisti</b> <b>Marco ANDREIS</b> <b>Aldo BISI</b> <b>Vincenzo DI LALLA</b> <b>Laura GENTILI</b> <b>responsabile del procedimento</b> <b>Vincenzo DI LALLA</b>	<b>elaborato</b>  <b>1.05</b>  <small>1:5000</small>