LEGENDA

CONFINI	VINCOLI E FASCE DI RISPETTO
comunale	immobili sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004
zone urbanistiche	edifici sottoposti a salvaguardia ai sensi della L.R. 56/77
subzone urbanistiche	cascine sottoposte a salvaguardia ai sensi della L.R. 56/77
aree d'intervento	giardini sottoposti a salvaguardia ai sensi della L.R. 56/77
ambiti d'intervento università	limiti zona di rispetto pozzi:
area da attuarsi con strumento urbanistico esecutivo	limite fascia di rispetto elettrodotti
area destinata alla coltivazione di cava di sabbia e ghiaia	corsi d'acqua tutelati dal Piano
DESTINAZIONI D'USO	limite fascia di rispetto corsi d'acqua tutelati
centro storico a prevalenza residenziale	servitù acquedotto Sangano-Regina Margherita
a prevalenza residenziale	corsi d'acqua tutelati dal Piano tratti sotterranei con fascia di rispetto di 5m per lato
a prevalenza commerc.-direz. turistico-ricettiva	limite vincolo aeroportuale
a prevalenza produttiva tipo A	limite fascia di rispetto cimiteriale
a prevalenza produttiva tipo B	rete dei percorsi ciclabili e pedonali
agricola	attraversamenti stradali specifici e fasce di rispetto ferroviarie
SERVIZI ED ATTREZZATURE DI LIVELLO COMUNALE	aree bonificate o con procedimento in corso per preesistenti attività inquinanti
verde e sport	aree soggette a messa in sicurezza permanente per preesistenti attività inquinanti
istruzione	aree soggette a verifica ambientale in caso di cambio di destinazione d'uso
interesse comune	aree caratterizzate da condizioni di pericolosità geologica
parcheggi	aziende a rischio di incidente rilevante (art. 61 N.T.A.)
attrezzature per attività prod.-dir.-comm.	aree di danno "RIR"
SERVIZI ED ATTREZZATURE D'INTERESSE GENERALE	aree di esclusione "RIR"
parco universitario	aree di osservazione "RIR" (art. 61 N.T.A., Elaborato tecnico RIR - Tavola III)
parco sportivo	**ATTREZZATURE ED IMPIANTI**
parco	attrezzature tecnologiche di servizio e ferrovie
istruzione superiore	cimitero
attrezzature collettive	viabilità
parco sportivo su area privata non conteggiato nello standard	complessi di servizio al trasporto tipo A, tipo B, tipo C di cui all'art. 80 delle N.T.A. (A, B, C)
attrezzature collettive non conteggiate nello standard	localizzazioni commerciali art. 44 delle N.T.A.
	addensamenti commerciali art. 44 delle N.T.A.

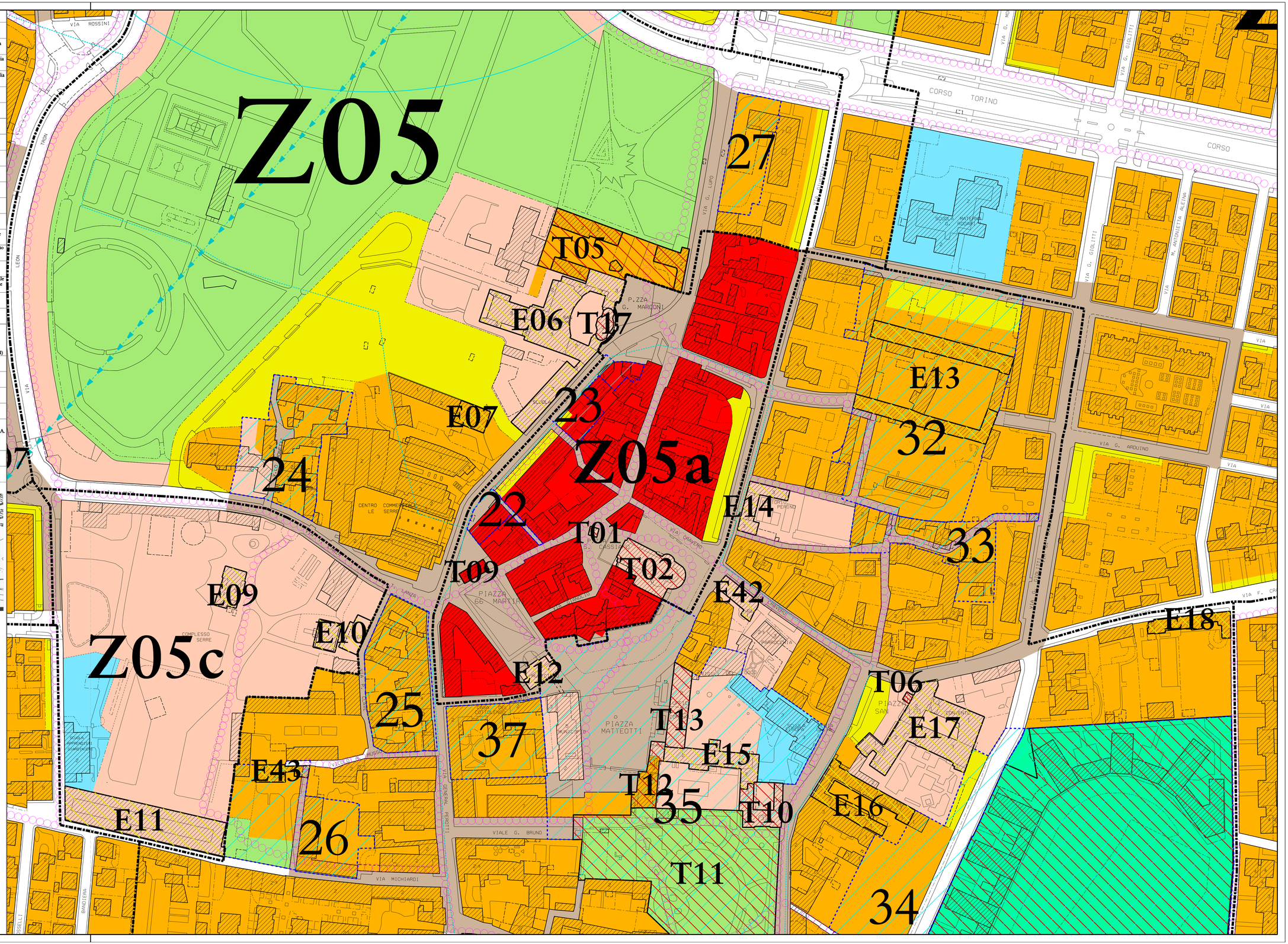
CITTA' DI GRUGLIASCO

PIANO REGOLATORE GENERALE

CARTA NORMATIVA DEL CENTRO STORICO

VARIANTE GENERALE DI REVISIONE DEL P.R.G.C.
approvata con D.C.C. n. 24 del 26/4/2017 pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte n. 22 dell'1/6/2017

AGGIORNAMENTO 18
DCC n. 73 del 22/12/2025

progettisti
Marco ANDREIS
Aldo BISI
Vincenzo DI LALLA
Laura GENTILI
responsabile del procedimento
Vincenzo DI LALLA

elaborato
1.07
1:1000